



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 470 del 24/04/2020**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE  
PUBBLICO**

**I° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** LAVORI DI COMPLETAMENTO CORPO C CENTRO  
SERVIZI IN ZONA INDUSTRIALE. CUP  
F75G18000320006. AVVIO PROCEDURE NUOVA  
GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO  
PROGETTAZIONE, D. L. E COORD. SICUREZZA

*N° 83 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO CORPO C CENTRO SERVIZI IN ZONA INDUSTRIALE. CUP F75G18000320006. AVVIO PROCEDURE NUOVA GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE, D. L. E COORD. SICUREZZA**

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 e 21 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020/2022;
- la deliberazione n. 2 del 09/01/2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022
- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico, confermato con provvedimento sindacale prot. n° 11370 del 18.03.2020, prot. n° 10422;
- il Piano triennale anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. n. 21 del 31/01/2019;

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

**Premesso che** a seguito dell'ottenimento del finanziamento regionale in capo al "Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art. 5, comma 15" per il COMPLETAMENTO DEL "CORPO C" DEL CENTRO SERVIZI DELLA ZONA INDUSTRIALE con Determinazione n. 1201 del 11.11.2019:

1. si è preso atto dell'approvazione in linea tecnica del progetto preliminare relativo ai lavori in oggetto;

2. veniva modificato il quadro economico nella parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione dando atto che l'opera trova copertura finanziaria per € 400.000,00 sul cap. 70042403 (€ 78.432,00 per l'annualità 2019, € 239.706,00 per l'annualità 2020 ed € 156.832,00 per l'annualità 2021) e sul cap.70048601/2019;
3. si è proceduto all'indizione della procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di "Completamento del "Corpo C" del Centro Servizi della Zona Industriale" - CUP: F75G18000320006", per l'importo complessivo a base d'asta di € 52.309,38 oltre oneri previdenziali e IVA;
4. sono stati approvati il progetto del servizio e relativi allegati: capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto, requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione e lo schema di parcella;
5. è stata assunta apposita prenotazione di impegno per complessivi di € 66.370,15 compresi oneri previdenziali e IVA sul cap. 70042403/19 "Fabbricati - centro servizi" - cod. bil. 14.01.2.0202 Cap E 4155;

**Considerato che:**

- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 56 del 16.01.2020, è stata indetta la relativa gara d'appalto e sono stati approvati gli elaborati di gara;
- in data 17/01/2020, la richiesta di offerta è stata inviata, tramite il mercato elettronico, agli operatori economici, estratti dall'apposito elenco degli operatori per i servizi di ingegneria e architettura della Regione Autonoma Sardegna, sulla piattaforma Sardegna CAT;
- in data 03/02/2020 è stato redatto il verbale di gara deserta dal quale si rileva che entro i termini fissati nella RdO a sistema (03/02/2020, ore 13:00), non sono pervenute offerte;
- con Determinazione del Direttore d'Area 4 n. 155 del 07.02.2020 si prendeva atto del verbale di gara deserta;
- in data 06.03.2020 è stata pubblicata una manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui trattasi;

**Visti:**

- la nota del Consiglio Nazionale degli Ingegneri (CNI), inviata al Direttore d'Area 4 in data 26.03.2020 (prot. n.12188) con la quale nel segnalare che, per motivi di trasparenza e correttezza, è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, si chiedono chiarimenti circa le modalità di calcolo del corrispettivo e l'applicazione di una unica categoria di opere;
- l'avviso di sospensione del procedimento di gara al fine di consentire al RUP di effettuare le verifiche richieste ed apportare eventuali conseguenti modifiche;
- il nuovo calcolo dei corrispettivi elaborato dal RUP, ing. Cecilia Cannas, ammontante a € 71.680,93 oltre cassa previdenziale e I.V.A.;

**Considerato che:**

- è intenzione dell'amministrazione affidare all'esterno l'incarico di cui trattasi per l'importo dei corrispettivi pari a € 71.680,93 oltre cassa previdenziale e I.V.A.;
- ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 gli incarichi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 e inferiore a € 100.000,00 sono conferiti mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Ritenuto opportuno** ampliare il ventaglio dei partecipanti consultando **12 (dodici)** operatori economici, al fine di incrementare la concorrenza;

**Dato atto che**, l'aggiudicazione del presente appalto sarà effettuata sulla base dei seguenti elaborati adeguati al nuovo importo dei corrispettivi:

- progetto del servizio tecnico e relativi allegati capitolato speciale descrittivo e prestazionale (allegato C), schema di contratto (allegato D);
- requisiti di partecipazione (allegato A);
- criteri di aggiudicazione (allegato B);
- calcolo corrispettivi (allegato E);

applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**Attesa** la necessità di incrementare la prenotazione dell'impegno di spesa di € 24.578,61 compresi oneri previdenziali e IVA sul cap. 75010107/20 "Fondo rotazione per progettazioni" - cod. bil. 5.02.2.0202;

**Visti:**

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm. ee. recante Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il Regolamento D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm. ii nelle parti ancora in vigore;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 e s.m.i.;
- il decreto legislativo n° 118 del 23 giugno 2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n° 42;

**DETERMINA**

**Di dare atto** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto con il quale si approvano;

**Di procedere**, per le motivazioni indicate in premessa, all'indizione della procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di "Completamento del "Corpo C" del Centro Servizi della Zona Industriale" - CUP: F75G18000320006", per l'importo complessivo a base d'asta di **€ 71.680,93** oltre cassa previdenziale e I.V.A.;

**Di dare atto** che:

- si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 secondi i criteri di cui all'allegato B del progetto del servizio;
- gli operatori economici dovranno possedere i requisiti elencati nell'allegato A del progetto del servizio;
- al fine di incrementare la concorrenza, sarà ampliato il ventaglio dei partecipanti consultando **12 (dodici)** operatori economici,

**Di approvare** i seguenti elaborati, allegati alla presente, propedeutici alla procedura negoziata:

- progetto del servizio e relativi allegati: capitolato speciale descrittivo e prestazionale (allegato C), schema di contratto (allegato D);
- requisiti di partecipazione (allegato A);
- criteri di aggiudicazione (allegato B);
- calcolo corrispettivi (allegato E).

**Di assumere** apposita prenotazione di impegno per complessivi € 24.578,61 compresi oneri previdenziali e IVA sul cap. 75010107/20 "Fondo rotazione per progettazioni" - cod. bil. 5.02.2.0202;

**Di dare atto**, altresì, che le somme relative al contributo ANAC, pari a € 30,00, troveranno copertura sulla voce "Imprevisti" del quadro economico con la riduzione dell'imp. 416-5/2020 sul cap. 70042403;

**Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base dei principi contabili di cui al d.lgs. n. 118/2011

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			IMPORTO
SI	NO	IMPORTO	2020	2021	2022	
X		€ 24.578,61	€ 24.578,61			

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs.267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016).

**Di trasmettere**, per i successivi provvedimenti di competenza, la presente determinazione a contrarre all'Area 4 Affari Generali e Appalti/Contratti.

RUP: C.Cannas

IL DIRETTORE D'AREA 6  
ADALBERTO PIBIRI

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**